



Ventas - Casa - Marbella

**670.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5217793

Marbella

Casa



4



3



145 m<sup>2</sup>



135 m<sup>2</sup>

Bonita casa de pueblo ubicada en el casco antiguo de Marbella, con un gran patio interior y una magnífica terraza solarium. Compuesta de 4 dormitorios, 2 cuartos de baño distribuidas en 2 plantas. Con un gran patio central, además de 2 terrazas. Con una fantástica localización, en una bonita y tranquila calle peatonal. Ideal para uso de vivienda habitual, también con un gran potencial para destinarla a vivienda de uso turístico. Requiere reformas.

**Posición**  
✓ Ciudad  
✓ Cerca del Mar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Orientación**  
✓ Este  
✓ Sur  
✓ Oeste

**Aparcamiento**  
✓ Calle

**Estado**  
✓ Requiere Restauración

**Vistas**  
✓ Montaña  
✓ Urbanas  
✓ Calle

**Características**  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario

**Muebles**  
✓ Parcialmente