

**Ventas - Apartamento - The Golden Mile**  
**935.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5217586**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,520 EUR / año**



Ático reformado con vistas al mar a pasos de la playa en Marbella! Este elegante ático, ubicado en una exclusiva urbanización de Marbella/Milla de Oro ofrece una experiencia de vida única a solo unos pasos del paseo marítimo y la playa. Totalmente renovado con materiales de alta calidad, la vivienda se distribuye en tres niveles, diseñados para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas al Mediterráneo. En la planta principal, un amplio salón se abre a una terraza soleada, ideal para relajarse o disfrutar de reuniones con amigos y familiares. La cocina abierta, moderna y totalmente equipada con electrodomésticos de gama alta, combina estilo y funcionalidad. En este mismo nivel hay un aseo de cortesía. En la planta superior se encuentran dos dormitorios en suite, ambos con acabados de lujo y diseño cuidado. El dormitorio principal dispone además de una acogedora zona de lectura o descanso, desde la que se aprecian vistas parciales al mar. El nivel superior alberga el gran solárium privado, un espacio espectacular con zona de barbacoa y vistas panorámicas al mar y la montaña. En esta planta también se encuentra un estudio independiente, ideal como despacho, sala de lectura o habitación adicional. La comunidad Marbella House destaca por su seguridad y exclusividad, con vigilancia 24 horas, jardines tropicales, piscina, gimnasio, sauna y pista de squash. La propiedad incluye una amplia plaza de garaje con espacio para un coche y dos motos, además de trastero, garantizando comodidad y valor añadido a esta vivienda perfecta para disfrutar durante todo el año.

<b>Posición</b> <div><div></div>Lado de la Playa</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div>Suroeste</div> <div><div></div>Oeste</div>	<b>Estado</b> <div><div></div>Excelente</div>	<b>Piscina</b> <div><div></div>Comunitaria</div>	<b>Climatización</b> <div><div></div>Aire Acondicionado</div>	<b>Vistas</b> <div><div></div>Mar</div> <div><div></div>Panorámicas</div>
<b>Características</b> <div><div></div>Terraza Cubierta</div> <div><div></div>Ascensor</div> <div><div></div>Terraza Privada</div> <div><div></div>Gimnasio</div> <div><div></div>Sauna</div> <div><div></div>Trastero</div>	<b>Seguridad</b> <div><div></div>Recinto Cerrado</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div></div>Subterráneo</div> <div><div></div>Garaje</div> <div><div></div>Cubierto</div> <div><div></div>Privado</div>	<b>Categoría</b> <div><div></div>Inversion</div>		