



Ventas - Apartamento - Estepona

495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5217547

Estepona

Comunidad: 1,392 EUR / año

IBI: 490 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



3



2



115 m²

Apartamento

Precioso apartamento de 3 dormitorios junto al puerto de Estepona. Con una ubicación inmejorable a un paso del animado puerto de Estepona, este impresionante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños combina un diseño moderno de planta abierta con una comodidad excepcional y vistas al mar. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios dobles, incluyendo una suite principal con baño privado. El luminoso y espacioso salón se abre a una generosa terraza, donde podrá relajarse y disfrutar de las vistas al mar y al puerto deportivo. La cocina, totalmente equipada, incluye un práctico lavadero contiguo con lavadora y secadora. Los residentes disfrutan de una urbanización con un mantenimiento impecable, que cuenta con una gran piscina rodeada de zonas verdes y sombreadas, y una piscina infantil independiente, ideal para familias. El apartamento se entrega completamente amueblado y listo para entrar a vivir, e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero. Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 113 m², Terraza 18 m². Posición : Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sureste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Puerto, Calle. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje. Categoría : Reventa.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Lado de la Playa	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Puerto		✓ Reformado Recientemente	✓ Piscina de Niños	✓ A/A Caliente	✓ Puerto
✓ Cerca de Puerto				✓ A/A Frio	✓ Calle
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
Características	Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Categoría
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Portero Automático	✓ Subterráneo	✓ Reventa
✓ Ascensor				✓ Garaje	
✓ Armarios Empotrados					
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ WiFi					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					