

Ventas - Apartamento - Marbella
469.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5216968

Marbella

Apartamento

Comunidad: 3,528 EUR / año

IBI: 1,106 EUR / año



2



2



118 m2

Apartamento elegante con vistas panorámicas al mar en Samara Resort, MarbellaDescubre tu sueño mediterráneo en este elegante apartamento de dos dormitorios con impresionantes vistas al mar, situado dentro de la exclusiva comunidad cerrada de Samara Resort Marbella.Descripción de la propiedad•Superficie construida: 118 m²•Terraza: aprox. 18 m²•Dormitorios: 2 (uno de ellos en suite)•Baños: 2•Plaza de aparcamiento y trastero privados incluidosEste luminoso y espacioso apartamento ofrece un elegante salón comedor con acceso directo a una amplia terraza, ideal para disfrutar de un desayuno con el amanecer o una copa al atardecer. La moderna cocina, totalmente equipada, se integra armoniosamente con el espacio de estar, creando un ambiente sofisticado y acogedor tanto para el día a día como para recibir invitados.Destacados del apartamento•Dormitorio principal con cama king size y baño en suite•Dormitorio de invitados con dos camas individuales•Un baño con ducha y otro con bañera•Cocina moderna totalmente equipada•Amplio salón comedor con televisión de pantalla plana•Gran terraza con espectaculares vistas panorámicas al marComodidades del resortSamara Resort Marbella es una comunidad privada y cerrada diseñada para ofrecer a sus residentes lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para proporcionar confort, ocio y bienestar. •3 piscinas (una infantil)•Jacuzzi exterior•Piscina interior climatizada•Sauna y zona de spa•Gimnasio completamente equipado•Exuberantes jardines tropicales•Zona infantil de juegos•Solárium•Seguridad 24 horas y videovigilanciaUbicaciónSituado en las colinas de Marbella, Samara Resort combina tranquilidad y privacidad con un cómodo acceso a los principales atractivos de la ciudad. El complejo se encuentra a solo 7 minutos de la playa y 10 minutos del centro de Marbella, ofreciendo el equilibrio perfecto entre serenidad y conveniencia.Estilo de vidaTanto si buscas una residencia permanente, una vivienda vacacional o una inversión exclusiva, este apartamento ofrece el entorno ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo: vistas al mar, sol durante todo el año y servicios de primera clase.Tu hogar soñado te espera en Samara Resort Marbella, Costa del Sol.Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. ERE

Orientación ✔ Sur	Estado ✔ Buen	Piscina ✔ Comunitaria	Climatización ✔ Aire Acondicionado ✔ Calefacción Central.	Vistas ✔ Mar	Características ✔ Ascensor ✔ Solario
Muebles ✔ Amueblada	Cocina ✔ Equipada	Servicios Públicos ✔ Agua Potable			