

Ventas - Casa - Benahavís
3.195.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5215705

Benahavís

Casa

Comunidad: 2,856 EUR / año

IBI: 1,354 EUR / año



4



4.5



428 m2



1124 m2

Presentamos una impresionante villa contemporánea ubicada en la prestigiosa y segura comunidad de El Herrojo, Benahavís, una de las zonas más exclusivas de Marbella. Esta elegante propiedad combina lujo moderno con el estilo de vida mediterráneo, ofreciendo privacidad, seguridad y un entorno natural inigualable. La vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios y 4 baños elegantemente terminados, además de un aseo de invitados, proporcionando comodidad y estilo tanto para la vida familiar como para recibir visitas. Los amplios espacios de estar de planta abierta se inundan de luz natural y se conectan perfectamente con las impresionantes zonas exteriores. Una piscina privada, jardín cuidado y varias terrazas crean el escenario ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol y de sus vistas panorámicas. Además, la propiedad ofrece la posibilidad de construir una planta adicional, brindando a los nuevos propietarios la oportunidad de ampliar y personalizar la vivienda según su estilo de vida o visión de inversión. Con su diseño contemporáneo, espacios exteriores tranquilos y ubicación privilegiada dentro de una urbanización de lujo con seguridad, esta villa en El Herrojo representa una oportunidad única en una de las zonas más codiciadas de la costa.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Parcialmente
- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Jardin

- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Privada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Categoría

- ✓ Lujo

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín