

Ventas - Apartamento - Estepona
475.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5215639

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 180 EUR / año

Basura: 115 EUR / año



3



2



106 m2

Apartamento Moderno con Balcón Oeste – Estepona Este luminoso y bien distribuido apartamento con tres dormitorios y dos baños se encuentra al inicio de la exclusiva zona de La Mesa en Estepona. Ubicado en una posición elevada dentro del complejo, ofrece privacidad y vistas abiertas. Disfruta del sol de la tarde en el balcón orientado al oeste, comodidades modernas y una ubicación que combina tranquilidad con cercanía al centro urbano. El complejo fue finalizado en 2019 y ofrece todo lo que esperas de una vivienda contemporánea: cocina moderna, abundante luz natural gracias a grandes ventanales, baños de diseño actual y dormitorios amplios. El apartamento es ideal como ****residencia permanente, vivienda vacacional o inversión****. Ubicación Privilegiada Situado estratégicamente entre el puerto deportivo de Estepona y la zona de La Mesa, tendrás más de 30 restaurantes, pistas de pádel, gimnasios y parada de autobús a pocos minutos a pie. Una ubicación perfecta para quienes buscan vida costera con acceso urbano. Comodidades La propiedad incluye además: - Plaza de aparcamiento privada - Trastero amplio** - ideal para bicicletas, equipo de golf o almacenamiento estacional

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero

Orientación

- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Piscina

- ✓ Comunitaria

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.

Categoría

- ✓ Inversion

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto