



## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

**225.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R5215627**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,200 EUR / año**

**IBI: 282 EUR / año**

**Basura: 172 EUR / año**



**1**



**1**



**36 m<sup>2</sup>**

Se vende apartamento en Arroyo de la Miel (Benalmádena) de un dormitorio en quinta planta con ascensor orientado al sur-oeste, con vistas al mar y a la piscina, junto al parque de la Paloma y a pocos metros de la playa Este apartamento luminoso cuenta con salón comedor funcional y práctico con A/A Split, con acceso a terraza privada, donde se disfrutan de unas vistas panorámicas al mar y a la piscina. Una habitación doble con armario empotrado, la cocina está totalmente equipada y en el baño con reciente reforma con placa de ducha y termo eléctrico de 80 l a estrenar. El apartamento se encuentra en una urbanización con tres piscinas, bar-restaurante, perfecto para el ocio, y en una zona con fácil aparcamiento. La propiedad dispone de licencia turística, lo que aporta un plus con alto rendimiento para alquiler vacacional. Vivienda ideal como primera, segunda residencia, alquiler, o inversión.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Pueblo <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Marina <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Sur <input checked="" type="checkbox"/> Suroeste	<input checked="" type="checkbox"/> Buen <input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria <input checked="" type="checkbox"/> Piscina de Niños	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Panorámicas <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> TV Satélite <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Acceso para personas con movilidad reducida <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de la Mezquita <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de una Iglesia <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Opcionales	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Paisajista	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Alarma	<input checked="" type="checkbox"/> Calle
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable <input checked="" type="checkbox"/> Teléfono	<input checked="" type="checkbox"/> Ganga <input checked="" type="checkbox"/> Frente a la playa <input checked="" type="checkbox"/> Barato <input checked="" type="checkbox"/> Urge venta <input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversion <input checked="" type="checkbox"/> Reducido <input checked="" type="checkbox"/> Reventa				