

Ventas - Apartamento - Mijas Costa  
425.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5215480

Mijas Costa

Apartamento



2



2



85 m2

Apartamento de lujo con licencia turística – Mijas Costa\*\* Sumérgete en la serenidad y elegancia del Mediterráneo en este excepcional apartamento ubicado en un prestigioso complejo en **Mijas Costa**, cerca de El Chaparral, a tan solo unos minutos a pie de la playa. Situado en la **primera planta**, el apartamento destaca por su excelente distribución y atención al detalle: - 2 cómodos dormitorios - 2 elegantes baños - Amplio salón con cocina abierta - Terraza cubierta de 15,45 m² **Superficie total:** 85,29 m² **Superficie interior:** 69,84 m² El precio incluye **plaza de aparcamiento** y **trastero**. Este apartamento nuevo cuenta con **certificado de eficiencia energética** y **licencia turística**, siendo ideal tanto para residencia como para inversión en alquiler a corto plazo. **Servicios del complejo:** - Piscinas exteriores, incluyendo espectacular **infinity pool** - Piscina cubierta climatizada – uso durante todo el año - Zona wellness & spa: sauna, hammam, zonas de relajación - Gimnasio moderno y áreas de fitness al aire libre - Pistas de pádel y tenis - Mini campo de golf - Jardines comunitarios y huertos ecológicos - Clubhouse / Gourmet Lounge - Garaje subterráneo y trasteros **Ubicación:** A solo unos minutos de la playa, campos de golf y de las atracciones de **Mijas** y **Fuengirola**, combinando la tranquilidad, la naturaleza y la comodidad. La cercanía a tiendas, restaurantes y transporte público garantiza el máximo confort diario. Esta propiedad es una oportunidad única que combina arquitectura moderna, entorno natural y estilo de vida mediterráneo. Una opción perfecta para quienes buscan elegancia, tranquilidad e inversión segura en la **Costa del Sol**.

<b>Posición</b> <div><div></div> Cerca de Golf</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Colegios</div> <div><div></div> Cerca de los Bosques</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div> Suroeste</div>	<b>Estado</b> <div><div></div> Excelente</div>	<b>Piscina</b> <div><div></div> Comunitaria</div> <div><div></div> Piscina de Niños</div>	<b>Climatización</b> <div><div></div> A/A Caliente</div> <div><div></div> A/A Frio</div>	<b>Vistas</b> <div><div></div> Montaña</div> <div><div></div> Bosques</div>
<b>Características</b> <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Ascensor</div> <div><div></div> Cerca de Transporte</div> <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> Gimnasio</div> <div><div></div> Sauna</div> <div><div></div> Paddle Tennis</div> <div><div></div> Pista de Tenis</div> <div><div></div> Trastero</div> <div><div></div> Lavadero</div> <div><div></div> Doble acristalamiento</div>	<b>Muebles</b> <div><div></div> Amueblada</div>	<b>Cocina</b> <div><div></div> Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div><div></div> Comunitario</div>	<b>Seguridad</b> <div><div></div> Recinto Cerrado</div> <div><div></div> Persianas Eléctricas</div> <div><div></div> Portero Automático</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div></div> Subterráneo</div> <div><div></div> Privado</div>
<b>Servicios Públicos</b> <div><div></div> Electricidad</div> <div><div></div> Agua Potable</div>	<b>Categoría</b> <div><div></div> Lujo</div> <div><div></div> Reventa</div>				