

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas
920.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5215402

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 2,172 EUR / año

IBI: 950 EUR / año

Basura: 125 EUR / año



3



2



139 m2

Ático con 3 Dormitorios y Vistas Fantásticas – Navigolf Fase 4 Ático con 3 Dormitorios y Vistas Fantásticas – Navigolf Fase 4, La Cala de Mijas Bienvenido a este exclusivo ático con vistas al campo de golf La Noria y vistas parciales al mar, ubicado en el prestigioso complejo Navigolf Fase 4, una urbanización moderna y elegante en el corazón de La Cala de Mijas. Aquí disfrutarás de un entorno tranquilo, con todo lo que necesitas a poca distancia: playa, centro del pueblo, restaurantes, cafeterías y tiendas, todo a solo unos minutos a pie. Características Principales: 3 dormitorios 2 baños + 1 aseo de invitados Amplia y soleada terraza con vistas al campo de golf y al mar Construido en 2021 Ubicado en Navigolf Fase 4, Bloque B 1 trastero + 2 plazas de aparcamiento subterráneo Aire acondicionado individual en todas las habitaciones Persianas eléctricas en todos los dormitorios Dos magníficas zonas de piscina, una finalizada en 2025 Mucha luz natural y diseño moderno Ubicación: La ubicación es inmejorable, con todos los servicios a pocos pasos: La Noria Golf: justo enfrente del complejo Supermercado Carrefour y tiendas: a unos 5 minutos andando Playa y centro de La Cala: a unos 10 minutos andando Fácil acceso a la carretera principal que conecta Marbella y Málaga La Cala de Mijas es una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, conocida por su encanto, paseo marítimo y excelente oferta gastronómica. Sobre Navigolf Fase 4: Navigolf Fase 4 es la fase más reciente y moderna del conocido desarrollo Navigolf, terminada en 2021. El complejo combina una arquitectura contemporánea con zonas comunes amplias y muy cuidadas. Cuenta con jardines, dos áreas de piscina (una finalizada en 2025), pista de pádel y zonas de juegos infantiles. Es una comunidad de alta calidad, tranquila y segura, a la vez que muy céntrica. Resumen: Un ático elegante y moderno con acabados de alta calidad, amplias zonas exteriores y una ubicación inmejorable. Perfecto como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión en el corazón de La Cala de Mijas.

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas ✓ Urbanas
Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Paddle Tennis ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Más de uno	Categoría ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Reventa ✓ Contemporáneo