



## Ventas - Apartamento - La Mairena

**530.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R5214478**

**La Mairena**

**Comunidad: 5,160 EUR / año**

**IBI: 426 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**3**



**2**



**138 m<sup>2</sup>**

Apartamento en venta en La Mairena, Marbella con 3 dormitorios, 2 baños, 1 baño en suite y con orientación sur/este, con piscina comunitaria, garaje privado (1 plazas) y jardín comunitario. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 138 m<sup>2</sup> construidos, 108 m<sup>2</sup> en interior y 105 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características próximas a la montaña, servicios cercanos, aire acondicionado, chimenea, suelos de mármol, solarium, cristal doble, videoportero, barbacoa, terraza privada, cocina equipada, vistas al campo, vistas a la montaña, riego automático, internet - wi-fi, armarios empotrados, comunidad cerrada, vistas al jardín, vistas a la piscina, vistas panorámicas, suelo radiante (baños), sin amueblar, cerca de playa / mar, cerca del golf, terraza descubierta, excelente estado, sistema de refrigeración de techo, sistema de calefacción de techo, tiendas cerca, cerca de la ciudad, colegios cerca, animales permitidos, azotea y cerca de restaurantes.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea ✓ Baño	✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento	✓ Sin Amueblar	✓ Parcialmente Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	✓ Privado