

Ventas - Apartamento - Marbella
649.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5214457

Marbella

Apartamento



3



2



140 m2

Ubicado en una de las zonas residenciales más prestigiosas de Marbella, este magnífico apartamento combina elegancia, luminosidad y confort en un entorno tranquilo y exclusivo. La vivienda, totalmente exterior, destaca por su amplia luminosidad y una distribución cómoda y funcional. El espacioso salón-comedor se abre a una terraza acristalada con agradables vistas a la urbanización, ideal para disfrutar durante todo el año. La cocina, moderna y completamente equipada, incluye un práctico lavadero independiente. Dispone de tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite, ofreciendo un ambiente acogedor y relajado. El apartamento cuenta con aire acondicionado frío-calor, plaza de garaje y trastero. La urbanización privada ofrece excelentes zonas comunes: tres piscinas, amplios jardines, gimnasio y sauna, creando un ambiente perfecto para el descanso y el bienestar. Su ubicación es inmejorable: a solo 15 minutos en coche del centro de Marbella y a 25 minutos del aeropuerto internacional de Málaga. Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, que combina calidad, ubicación y estilo de vida mediterráneo.

- Posición**
- ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca de Colegios

- Orientación**
- ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Características**
- ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Sauna
 - ✓ Lavadero

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Parcialmente Equipada

- Jardin**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Aparcamiento**
- ✓ Comunitario