

Ventas - Casa - Calahonda

410.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5213668

Calahonda

Casa



2



2



99 m²

Casa pareada en Calahonda a pocos pasos de la playa. A escasos metros del mar, en una de las zonas más demandadas de la costa sur, se encuentra esta encantadora casa pareada de dos plantas que combina comodidad, luz natural y un entorno tranquilo junto al mar. En la planta baja encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo al patio privado de unos 35 m² y a una terraza soleada por la mañana, ideal para desayunar al aire libre o disfrutar de las suaves brisas del Mediterráneo. Desde aquí se accede directamente al jardín comunitario y la piscina, rodeados de zonas verdes muy cuidadas. En esta planta también se ubican una cocina completamente equipada, un baño completo y un trastero muy práctico. En la planta superior se encuentran los dos dormitorios, ambos con buena luz natural y armarios empotrados, además de un baño completo y una segunda terraza orientada al sureste, con preciosas vistas al jardín y la piscina. La vivienda forma parte de una comunidad muy tranquila, compuesta por solo 16 casas en total, con gastos de comunidad muy bajos. El conjunto ofrece un ambiente privado y acogedor, con zonas comunes ajardinadas y piscina comunitaria, perfecta para familias o como segunda residencia junto al mar. Una oportunidad única para disfrutar de la vida costera, a solo unos pasos de la playa y cerca de todos los servicios.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Características
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar	✓ Norte ✓ Noreste ✓ Este ✓ Sureste ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada
Muebles	Cocina	Jardín	Aparcamiento		
✓ Parcialmente	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Comunitario		