



Ref.-ID: R5213668

Calahonda

Casa



2



2



99 m2

Casa pareada en Calahonda a pocos pasos de la playa A escasos metros del mar, en una de las zonas más demandadas de la costa sur, se encuentra esta encantadora casa pareada de dos plantas que combina comodidad, luz natural y un entorno tranquilo junto al mar. En la planta baja encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo al patio privado de unos 35 m² y a una terraza soleada por la mañana, ideal para desayunar al aire libre o disfrutar de las suaves brisas del Mediterráneo. Desde aquí se accede directamente al jardín comunitario y la piscina, rodeados de zonas verdes muy cuidadas. En esta planta también se ubican una cocina completamente equipada, un baño completo y un trastero muy práctico. En la planta superior se encuentran los dos dormitorios, ambos con buena luz natural y armarios empotrados, además de un baño completo y una segunda terraza orientada al sureste, con preciosas vistas al jardín y la piscina. La vivienda forma parte de una comunidad muy tranquila, compuesta por solo 16 casas en total, con gastos de comunidad muy bajos. El conjunto ofrece un ambiente privado y acogedor, con zonas comunes ajardinadas y piscina comunitaria, perfecta para familias o como segunda residencia junto al mar. □ Una oportunidad única para disfrutar de la vida costera, a solo unos pasos de la playa y cerca de todos los servicios.

Posición <div><div></div> Cerca de Golf</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div>	Orientación <div><div></div> Norte</div> <div><div></div> Noreste</div> <div><div></div> Este</div> <div><div></div> Sureste</div> <div><div></div> Sur</div> <div><div></div> Suroeste</div> <div><div></div> Oeste</div>	Estado <div><div></div> Excelente</div>	Piscina <div><div></div> Comunitaria</div>	Climatización <div><div></div> Aire Acondicionado</div>	Características <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Armarios Empotrados</div> <div><div></div> Terraza Privada</div>
Muebles <div><div></div> Parcialmente</div>	Cocina <div><div></div> Equipada</div>	Jardin <div><div></div> Comunitario</div>	Aparcamiento <div><div></div> Comunitario</div>		