

# Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas 495.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









La Cala de Mijas

Basura: 81 EUR / año

Ref.-ID: R5212837



5



2



90 m2

**Apartamento** 

Esta propiedad lo tiene todo: fácil acceso a pie al centro de La Cala de Mijas y a la playa. La urbanización Naivgolf es de esas donde uno compra y se queda para siempre. El único motivo de la venta es para tener un dormitorio adicional, y el propietario se queda en la misma urbanización. Es un piso esquinero en primera planta, y aunque la orientación del edificio es este, este piso está en la esquina sur y recibe mucha luz solar. La propiedad está impecable, como nueva, y cuenta con un amplio salón-comedor-cocina de planta abierta, dos dormitorios dobles grandes y dos baños. Dispone de una larga terraza ideal para comer al aire libre, además de garaje y trastero. La urbanización cerrada cuenta con magníficas instalaciones, incluyendo una enorme piscina y zona ajardinada, parque infantil y dos pistas de pádel. Los bajos gastos de mantenimiento hacen de esta una compra excepcional.

## Posición

Cerca del Mar Urbanización

## Caracteristicas

Terraza Cubierta

Terraza Privada

✓ Doble acristalamiento

Fibra óptica

## Categoría

Lujo

Reventa

## Orientación

Este **✓** Sur

## Muebles

**✓** Parcialmente

## Estado

Excelente

## Cocina

Equipada

## Piscina

Comunitaria

#### Jardin

Comunitario

## Climatización

Aire Acondicionado

## Seguridad

Recinto Cerrado

## Vistas

**✓** Golf

#### Aparcamiento

Subterráneo Garaje