

Ventas - Apartamento - Marbella
675.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5210761

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,640 EUR / año

IBI: 825 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



3



2



96 m2

Apartamento contemporáneo con terraza de 43m² cerca del centro de Marbella. Descubra la vida moderna a solo minutos del centro de Marbella en este elegante apartamento, construido en 2020 y perfectamente ubicado justo detrás del centro comercial La Cañada. Diseñado para el confort y la entrada de luz natural, este hogar ofrece un salón amplio y luminoso con grandes ventanales de suelo a techo que se abren directamente a una impresionante terraza orientada al sur de 43m², ideal para relajarse o recibir invitados mientras disfruta de las vistas a las zonas verdes circundantes. El apartamento cuenta con tres dormitorios, cada uno con acceso directo a la terraza, creando un estilo de vida interior-exterior sin interrupciones. La distribución de planta abierta y los acabados modernos otorgan a la propiedad una sensación fresca y elegante en todos sus espacios. Se vende sin amueblar e incluye una plaza de aparcamiento privada subterránea y un trastero con acceso directo por ascensor para máxima comodidad. Ubicado dentro de una comunidad cerrada y segura, los residentes disfrutan de acceso a una hermosa piscina y zonas comunes bien cuidadas.