



Ventas - Casa - The Golden Mile
14.995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5210308

The Golden Mile

Casa



5



7



799 m²



3560 m²

Esta excepcional residencia contemporánea, situada en el prestigioso Marbella Hill Club a pocos minutos de la Milla de Oro, encarna la sofisticación moderna y la excelencia arquitectónica. Diseñada por Villaroel y construida por B Solís, combina armoniosamente piedra natural, vidrio y líneas geométricas puras en tres niveles, rodeada por exuberantes jardines paisajísticos diseñados por ESSPORA. El resultado es un refugio sereno que equilibra privacidad, amplitud y belleza escénica. La planta inferior está dedicada al bienestar y al ocio, con un dormitorio de invitados totalmente equipado, lavandería, elegante sala de entretenimiento con barra personalizada, además de un completo spa con piscina interior climatizada, sauna y gimnasio. Una sala técnica diseñada por PROINSERMANT subraya la innovación y la precisión operativa de la vivienda. En la planta principal, el concepto de planta abierta conecta de forma fluida las áreas de estar, comedor y cocina, extendiéndose hacia una amplia terraza con vistas a los jardines y a la piscina, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Una cocina secundaria ofrece apoyo funcional, mientras que dos dormitorios de invitados en suite garantizan confort y privacidad. Cada detalle del interior, concebido por Pedro Peña, refleja un gusto refinado, con mobiliario y materiales seleccionados y piezas de arte exclusivas que realzan el ambiente. La planta superior está dedicada a la suite principal, que dispone de vestidor, baño de lujo y acceso a una terraza con vistas panorámicas. Una suite adicional y un tranquilo despacho completan este nivel, conectado por ascensor a todas las plantas. Esta residencia representa el máximo estándar de vida en Marbella, donde diseño, arquitectura y naturaleza se funden en perfecta armonía. TRIPLE SEGURIDAD: 1) ENTRADA A LA URBANIZACIÓN CERRADA DE 22:00 A 8:00 2) CASETA DE SEGURIDAD EN EL ACCESO A LA VILLA, VIGILANCIA 24/7, CÁMARAS DE SEGURIDAD EN TODO EL PERÍODO 3) PUERTA DE ENTRADA A LA PROPIEDAD

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Vistas	Características
✓ Cerca de Golf	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta
✓ Cerca de Puerto	✓ Oeste			✓ Montaña	✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Tiendas				✓ Panorámicas	✓ Solario
✓ Cerca de Ciudad				✓ Jardín	✓ Gimnasio
✓ Cerca de Colegios				✓ Piscina	✓ Sauna
					✓ Sala de Juegos
					✓ Baño En-Suite
					✓ Jacuzzi
					✓ Bar
Muebles	Cocina	Jardín	Aparcamiento	Categoría	
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Garaje	✓ Lujo	
			✓ Más de uno		
			✓ Privado		