

Ventas - Apartamento - Santa Clara  
**1.590.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5210164

Santa Clara

Apartamento



3



2.5



178 m2

Una propiedad excepcional situada dentro del prestigioso complejo Soul Marbella de Aedas Homes. Un amplio apartamento con piscina privada y una gran terraza cubierta, ubicado en una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella, rodeado de campos de golf y cerca del mar. Este elegante apartamento ha sido acabado con materiales de la más alta calidad y una gran atención al detalle. El salón está completamente amueblado con mobiliario de diseño de alta gama, creando un ambiente refinado y a la vez confortable, con acceso directo a la terraza y a la piscina privada. Uno de los dormitorios está totalmente amueblado, mientras que los demás están listos para una decoración personalizada. La sala adicional de usos múltiples puede funcionar como gimnasio privado o como una tranquila oficina en casa. Una elección perfecta para quienes buscan comodidad, privacidad y un estilo de vida mediterráneo de lujo. Una opción ideal tanto como residencia principal como inversión premium con un fuerte potencial de alquiler.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ 24 Horas Recepción

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo