

Ventas - Apartamento - Calahonda
848.500€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5209186

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 2,640 EUR / año

IBI: 547 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



2



119 m2

APARTAMENTO EXCLUSIVO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN MI CAPRICHIO – PLANTA BAJA, 2 DORMITORIOS, ACCESO DIRECTO A LA PISCINA Y A LA PLAYA Oportunidad única de adquirir una vivienda en uno de los complejos más solicitados de primera línea de playa en Calahonda. Este impecable apartamento en planta baja en Mi Capricho ofrece un estilo de vida verdaderamente privilegiado y un excelente potencial de inversión. Desde el salón se accede directamente a la terraza privada, luego al jardín privado y de allí directamente a la piscina. A tan solo 50 metros más se encuentra la playa. El apartamento está orientado al mar, ofreciendo vistas abiertas y un ambiente inmejorable. En el interior, la propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, dos modernos baños (uno de ellos en suite), un luminoso salón comedor de planta abierta y una cocina totalmente equipada. Los acabados de alta calidad en toda la vivienda garantizan comodidad y elegancia. Mi Capricho es una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, jardines tropicales, varias piscinas y acceso directo al paseo marítimo. Su ubicación es perfecta, a poca distancia a pie de restaurantes, tiendas y transporte público. A solo unos minutos andando se encuentra el centro comercial El Zoco, Mercadona y otros comercios. El aeropuerto de Málaga está a 25-30 minutos y Marbella a tan solo 20 minutos. Gracias a su ubicación inmejorable y acceso directo a la playa, este apartamento genera una alta rentabilidad en alquiler durante todo el año. Las propiedades en este complejo tienen una gran demanda y muy pocas salen al mercado. Es una vivienda destacada tanto para uso personal, disfrute vacacional o inversión. Los compradores serios deben actuar con rapidez. Contáctenos directamente para concertar una visita privada y asegurar esta propiedad única. Apartamento Planta Baja, Calahonda, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 119 m². Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Playa, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Restaurant. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversion, Contemporáneo.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado