

## Ventas - Apartamento - Estepona

**367.500€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5209150**

**Estepona**

**Apartamento**



Se presenta un excepcional inmueble en una urbanización cerrada, ubicada en una de las zonas más privilegiadas de la Costa del Sol. Esta área se caracteriza por su tranquilidad y por ser una de las zonas de mayor expansión de Estepona, rodeada de prestigiosos campos de golf y a tan solo cinco minutos de la playa, un colegio privado y una zona comercial. La urbanización dispone de dos piscinas comunitarias y una amplia zona verde. La propiedad se distribuye en dos amplios dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados, dos baños, una cocina totalmente equipada, un lavadero, un gran salón-comedor y una espectacular terraza de 36 metros cuadrados con vistas a la montaña, que ofrece una gran privacidad para disfrutar del exterior durante todo el año. Además, cuenta con aire acondicionado centralizado y mosqueteras en todas las ventanas. Se incluye una plaza de garaje y un trastero. Este inmueble representa una excelente oportunidad de inversión para alquiler o como segunda residencia en la costa.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Tiendas	✓ Este	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña
✓ Cerca del Mar					
<b>Características</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
✓ Ascensor	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo	✓ Electricidad
✓ Armarios Empotrados					✓ Agua Potable
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ Trastero					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					