

Ventas - Casa - Altos de los Monteros
3.700.000€

www.arbatstates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5207968

Altos de los Monteros

Casa

IBI: 3,915 EUR / año

Basura: 139 EUR / año



5



5.5



415 m2



1510 m2

Esta elegante villa se encuentra en la zona elevada de Los Altos de Los Monteros, Marbella Este, y ofrece vistas panorámicas al Mediterráneo y a las montañas que la rodean. Diseñada para ofrecer privacidad y confort, combina una arquitectura contemporánea con detalles refinados y ha sido construida con materiales de alta calidad. El vestíbulo de entrada destaca por sus impresionantes techos de doble altura que inundan el espacio de luz natural. La planta principal cuenta con un amplio salón y comedor con grandes puertas de cristal que se abren a terrazas cubiertas y descubiertas, creando una conexión fluida entre el interior y el exterior. La villa dispone de cinco dormitorios, cada uno con baño en suite y terraza privada. La suite principal, situada en la planta principal, incluye un vestidor y una terraza con cautivadoras vistas al mar. En el nivel inferior, un dormitorio de invitados con entrada independiente ofrece privacidad e independencia, ideal para visitantes o personal. Los tres dormitorios restantes ocupan toda la primera planta, garantizando confort y vistas desde cada habitación. Entre sus características interiores adicionales se incluyen una oficina privada, sauna y un sótano versátil. Cada espacio ha sido diseñado cuidadosamente para lograr equilibrio, luminosidad y funcionalidad. En el exterior, el jardín paisajístico se distribuye en dos niveles, realzando el entorno natural y enmarcando las vistas panorámicas al mar y a la montaña. La zona de la piscina ofrece total privacidad y un ambiente tranquilo para el descanso. Características destacadas: • Cinco dormitorios, cada uno con baño en suite y terraza • Construida con materiales y estándares de alta calidad • Vestíbulo de entrada con doble altura • Jardín distribuido en dos niveles • Vistas panorámicas al mar y a la montaña • Sauna y sótano • Orientación sureste

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas

Orientación

- ✓ Sureste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Sótano

Jardin

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno

Servicios Públicos

- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Lujo