

## **Ventas - Apartamento - Benahavís** 1.195.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5207956

Comunidad: 2,928 EUR / año







IBI: 631 EUR / año

Basura: 18 EUR / año









126 m2

Este apartamento elevado en planta baja se encuentra en la codiciada zona de Buenavista, La Quinta, una prestigiosa comunidad residencial reconocida por su tranquilidad, seguridad y entornos de gran belleza. Ubicada en las hermosas colinas de Benahavís, a pocos minutos en coche de Puerto Banús, Marbella y la Milla de Oro, esta exclusiva urbanización ofrece a sus residentes la combinación perfecta de vida apacible y fácil acceso a los mejores campos de golf, restaurantes y servicios de la costa. La comunidad cuenta con jardines cuidados y una gran piscina, proporcionando un elegante y relajado estilo de vida mediterráneo. El apartamento en sí es espacioso, luminoso y está bellamente presentado. La zona de estar y comedor de planta abierta incluye una acogedora chimenea y se abre directamente a una terraza cubierta con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, la montaña de La Concha, los jardines comunitarios y el campo de golf de La Quinta. La cocina, totalmente equipada, dispone de una encantadora zona de desayuno y un lavadero independiente para mayor comodidad. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos modernos baños, ambos con duchas a ras de suelo y calefacción por suelo radiante. El dormitorio principal disfruta de acceso directo a la terraza principal y baño en suite, mientras que el segundo dormitorio es igualmente confortable y está atendido por un baño independiente. El precio incluye una plaza de aparcamiento y un trastero. Combinando confort, estilo y una ubicación inmejorable, este apartamento en Buenavista, La Quinta, es un hogar ideal para vivir todo el año o un perfecto refugio vacacional en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

