

Ventas - Casa - Marbella
7.800.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5207560

Marbella

Casa



6



7.5



845 m2



1177 m2

Ubicada en los hermosos y exclusivos alrededores de Cascada de Camojan, esta villa de nueva construcción es una maravilla arquitectónica que fusiona a la perfección su diseño vanguardista con la naturaleza circundante. Situada en un entorno incomparable, con impresionantes vistas tanto al mar como a las montañas, la propiedad irradia una sensación de serenidad y grandeza que redefine el concepto de lujo. Desde el primer vistazo, la villa cautiva por su sofisticación y un diseño pensado en cada detalle. La estructura emplea una combinación magistral de materiales, como piedra, cristal y acero, que no solo complementan, sino que realzan el paisaje natural. Cada rincón de la mansión ha sido cuidadosamente planeado para ofrecer tanto placer estético como funcionalidad práctica. Con seis amplias habitaciones, cada una un refugio de comodidad, y siete baños elegantemente equipados, esta residencia no es solo una casa, sino una verdadera experiencia. La presencia de una habitación para el personal, con su propio baño, aumenta la sensación de conveniencia, atendiendo cada necesidad con precisión y elegancia. El corazón de esta grandiosa propiedad radica en sus espacios interiores, que se abren en un diseño de planta libre que fomenta una fluidez natural entre las estancias. Las grandes ventanas permiten que la luz natural inunde los espacios, creando una atmósfera de amplitud y calidez. Las terrazas cubiertas ofrecen un punto de vista perfecto para admirar los paisajes circundantes, mientras que los espacios exteriores no son menos impresionantes. Un generoso solárium invita a pasar relajadas tardes, mientras que la gran zona de barbacoa promete ser el escenario de muchos encuentros memorables con amigos y familiares. La terraza junto a la piscina es, por sí sola, un santuario, ofreciendo un lugar privado para tomar el sol o simplemente disfrutar del paisaje tranquilo. Ningún detalle ha sido dejado al azar. La "cocina sucia", que en muchos hogares suele ser un espacio meramente funcional, aquí ha sido elevada a una pieza cuidadosamente diseñada que cumple una función tanto estética como práctica. Es evidente que cada aspecto de esta villa ha sido concebido con una atención sin igual al lujo y la comodidad. Con la finalización de la construcción prevista para julio de 2025, esta villa no será simplemente una residencia; será un testimonio del arte de vivir bien. La combinación de una privacidad excepcional, comodidades de clase mundial y vistas espectaculares crea una oportunidad verdaderamente única. Aquí, en las hermosas colinas de Cascada de Camojan, se podrá vivir en un lujo incomparable, rodeado de naturaleza, pero a tan solo unos minutos del vibrante corazón de Marbella. Esta es una propiedad que invita no solo a ser poseída, sino a adoptar una nueva forma de vida.

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central. ✓ Chimenea ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelo de Madera ✓ Suelos de Mármol ✓ Sótano	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Cocina Comedor	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Más de uno ✓ Privado
Categoría ✓ Lujo					