

Ventas - Casa - The Golden Mile
6.690.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5207536

The Golden Mile

Casa



5



6



1054 m2



1191 m2

La exclusiva villa está situada en una prestigiosa comunidad dentro de la Milla de Oro, un refugio privado en una de las ubicaciones más codiciadas de la zona. A pocos minutos de la playa, Puente Romano y los clubes más prestigiosos de Marbella. A un paso de la playa, de restaurantes con estrellas Michelin y chiringuitos con vistas al mar, de campos de golf y pistas de tenis de tierra batida, de boutiques de diseño y calles empedradas. Está diseñada para la vida junto al mar. Los amplios interiores se abren a terrazas panorámicas, jardines privados y piscinas, creando una continuidad, donde la arquitectura y la naturaleza conviven en equilibrio. . La planta principal se abre con un majestuoso salón de espacios diáfanos, que integra la zona de estar y comedor con acceso directo a las amplias terrazas y a la piscina infinita. La cocina, de diseño moderno y equipada con electrodomésticos de última generación, se presenta como el corazón social de la vivienda. En este mismo nivel se encuentra un elegante dormitorio de invitados en suite, además de un aseo de cortesía. En la planta superior se descubre la suite principal, un espacio íntimo y luminoso con vestidor y salida a una terraza privada desde la que se disfrutan vistas abiertas al entorno. Dos dormitorios de invitados, ambos en suite, completan esta planta, uno de ellos con acceso a una terraza cubierta ideal para momentos de calma. El solárium, de más de 117 m², es el lugar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y de espectaculares vistas al mar. Se organiza en diferentes ambientes de relax, con zonas abiertas y cubiertas bajo pérgolas de diseño que invitan a compartir veladas inolvidables. Por último, la planta sótano está concebida para el ocio y el bienestar, albergando una bodega, sala de cine, gimnasio y un dormitorio adicional en suite. También dispone de un garaje con capacidad para varios vehículos, sala de máquinas y un aseo independiente. La espectacular vivienda contemporánea, ofrece como principales características, acabados y aislamiento de alta gama. Control automatizado de la iluminación, la temperatura y el confort acústico, en todas las habitaciones. Calefacción hidráulica por suelo radiante en todas las estancias y eléctrica en los baños. Piscina infinita con cloración salina en todas las piscinas.

Posición Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios	Orientación Sureste	Estado Nueva Construcción	Piscina Privada	Vistas Mar Montaña Campo Jardín Piscina Calle	Características Terraza Cubierta Gimnasio Sala de Juegos Aprtmnt. Huéspedes Trastero Lavadero Baño En-Suite Bar Doble acristalamiento Sótano
Cocina Parcialmente Equipada Cocina Comedor	Jardin Privado	Seguridad Recinto Cerrado Portero Automático Alarma Seguridad 24 Horas	Aparcamiento Más de uno Privado	Categoría Lujo	