

**Ventas - Casa - Sierrezuela**  
**1.499.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5205541**

**Sierrezuela**

**Casa**

**Comunidad: 504 EUR / año**

**IBI: 1,000 EUR / año**

**Basura: 142 EUR / año**



**3**



**3**



**180 m2**



**1260 m2**

¡Muy privada! Villa con vistas panorámicas únicas al mar Mediterráneo, la ciudad, campos de golf y montañas, ubicada en la cima de La Sierrezuela. La villa es de una sola planta y se encuentra en una amplia parcela de 1260 m<sup>2</sup>. Amplio garaje doble y amplia plaza de aparcamiento dentro del portón. Precioso salón-comedor con acceso a la gran terraza parcialmente cubierta. Bonita cocina integrada en el salón y 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño, además de un aseo de invitados en el recibidor. Gran piscina con vistas a la montaña de Mijas. ¡No te la pierdas!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Norte</li><li>✓ Noreste</li><li>✓ Este</li><li>✓ Sureste</li><li>✓ Sur</li><li>✓ Suroeste</li><li>✓ Oeste</li><li>✓ Noroeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privada</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Golf</li><li>✓ Campo</li><li>✓ Panorámicas</li></ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Trastero</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Parcialmente</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Garaje</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Reventa</li></ul>