

Ventas - Apartamento - Arroyo de la Miel
325.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5203975

Arroyo de la Miel

Apartamento

Comunidad: 1,056 EUR / año

IBI: 402 EUR / año

Basura: 172 EUR / año



2



1



68 m2

Fantástico ÚLTIMA PLANTA, con preciosas VISTAS AL MAR, ubicado en el centro de Arroyo de la Miel (Benalmádena) y junto al conocido PARQUE DE LA PALOMA. A un paso de todo tipo de comercios y servicios. Además la vivienda se encuentra a solo 100 metros del Palacio de deportes, donde encontrará sala fitness, zona funcional y core, circuito total integral, piscina cubierta climatizada y la única pista de hielo de Andalucía. Dispone de una terraza, orientada al SURESTE, con vistas al mar y a las montañas. PLAZA DE APARCAMIENTO con TRASTERO, incluido en el precio. Vivienda parcialmente REFORMADA, lista para entrar a vivir. Cuenta con cocina y baño reformados, nuevas ventanas, armarios empotrados, aire acondicionado y suelos de mármol. El complejo cuenta con piscina comunitaria y jardines. La distribución es la siguiente: Hall de entrada, cocina y salón con acceso a terraza. De vuelta al salón, distribuidor, dormitorio 2, cuarto de baño y dormitorio principal. Metros construidos (total): 68 m2. Terraza: 6 m2. Planta: 3ª (ÚLTIMA PLANTA). Gastos de comunidad: 88 €/mes. Gastos de IBI: 402 €/año. Gastos de basura: 172 €/año. Orientación: Sureste. Año de construcción: 1992. *Distancias: -Restaurantes y bares: 20 mts. -Comercios: 25 mts. -Colegio: 50 mts. -Palacio deportes de Benalmádena: 100 mts. -Supermercado: 100 mts. -Parque de la Paloma: 200 mts. -Estación de tren: 400 mts. -Playa: 1 km. -Aeropuerto: 10.9 km.

<div><div>Posición</div><div><div><div>✓</div><div>Cerca de Golf</div></div><div><div>✓</div><div>Cerca de Tiendas</div></div><div><div>✓</div><div>Cerca del Mar</div></div><div><div>✓</div><div>Cerca de Ciudad</div></div><div><div>✓</div><div>Cerca de Colegios</div></div></div></div>	<div><div>Orientación</div><div><div><div>✓</div><div>Sureste</div></div></div></div>	<div><div>Estado</div><div><div><div>✓</div><div>Excelente</div></div><div><div>✓</div><div>Buen</div></div></div></div>	<div><div>Piscina</div><div><div><div>✓</div><div>Comunitaria</div></div><div><div>✓</div><div>Piscina de Niños</div></div></div></div>	<div><div>Climatización</div><div><div><div>✓</div><div>Aire Acondicionado</div></div></div></div>	<div><div>Vistas</div><div><div><div>✓</div><div>Mar</div></div><div><div>✓</div><div>Montaña</div></div></div></div>
<div><div>Características</div><div><div><div>✓</div><div>Terraza Cubierta</div></div><div><div>✓</div><div>Ascensor</div></div><div><div>✓</div><div>Armarios Empotrados</div></div><div><div>✓</div><div>Cerca de Transporte</div></div><div><div>✓</div><div>Terraza Privada</div></div><div><div>✓</div><div>Trastero</div></div><div><div>✓</div><div>Acceso para personas con movilidad reducida</div></div><div><div>✓</div><div>Suelos de Mármol</div></div><div><div>✓</div><div>Doble acristalamiento</div></div></div></div>	<div><div>Muebles</div><div><div><div>✓</div><div>Amueblada</div></div></div></div>	<div><div>Cocina</div><div><div><div>✓</div><div>Equipada</div></div></div></div>	<div><div>Jardin</div><div><div><div>✓</div><div>Comunitario</div></div></div></div>	<div><div>Seguridad</div><div><div><div>✓</div><div>Portero Automático</div></div></div></div>	<div><div>Aparcamiento</div><div><div><div>✓</div><div>Subterráneo</div></div><div><div>✓</div><div>Garaje</div></div><div><div>✓</div><div>Cubierto</div></div><div><div>✓</div><div>Privado</div></div></div></div>
<div><div>Categoría</div><div><div><div>✓</div><div>Casas de vacaciones</div></div><div><div>✓</div><div>Inversion</div></div></div></div>					

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion