



Ventas - Apartamento - Elviria
675.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5203918

Elviria

Comunidad: 5,676 EUR / año

IBI: 1,268 EUR / año

Basura: 92 EUR / año



3



2



145 m²

Apartamento

Apartamento de lujo en primera línea de playa en Elviria con un precio que ofrece un valor excepcional. Esta excepcional promoción goza de una inmejorable ubicación en primera línea de playa, con acceso directo a las suaves arenas doradas de la costa mediterránea. El apartamento es una espaciosa vivienda en planta baja con grandes ventanales en el salón que permiten la entrada de mucha luz natural y disfrutar de las vistas al jardín. Cuenta con tres dormitorios dobles, una cocina americana totalmente equipada que incluye un lavadero independiente, mientras que la amplia zona de estar se abre a una terraza sombreada y a un gran jardín privado bañado por el sol, perfecto para relajarse o disfrutar al aire libre. Los residentes disfrutan de unos jardines tropicales muy bien cuidados con exuberante vegetación, una magnífica piscina, tranquilos estanques, pistas de tenis, una zona de barbacoa sombreada y varias cascadas que crean un ambiente verdaderamente sereno. Otras características adicionales son el aire acondicionado integrado, una chimenea, un amplio trastero y aparcamiento privado. Situado en una ubicación privilegiada frente al mar, a solo 10 minutos del centro de Marbella y a 35 minutos del aeropuerto de Málaga, el complejo también disfruta de la proximidad al animado centro de Elviria, con su excelente selección de restaurantes, tiendas y servicios. Apartamento en planta baja, Elviria, Costa del Sol. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

Apartamento Planta Baja, Elviria, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 145 m². Posición : Primera Línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Complejo 1^a Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Primera línea de Playa <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Complejo 1 ^a Línea de Playa	<input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Buen	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> Chimenea	<input checked="" type="checkbox"/> Jardín
Características	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Pista de Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado	<input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable
Categoría					
<input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversión <input checked="" type="checkbox"/> Lujo <input checked="" type="checkbox"/> Reventa					