EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

4.395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5203351 **Benahavís** **Casa**

Comunidad: 16,644 EUR / año **IBI: 3,400 EUR / año** **12** **10** **1058 m2** **4899 m2**

Situado en la prestigiosa comunidad cerrada de Vega del Colorado, esta extraordinaria villa de 12 dormitorios ofrece una rara combinación de grandeza, privacidad y elegancia mediterránea refinada. La propiedad abarca casi 1.000 m2 de espacio habitable muy bien diseñado rodeado de jardines manicados y serenas vistas a la montaña. Los interiores combinan el lujo contemporáneo con el encanto andaluz atemporal, con habitaciones llenas de luz, amplios salones y elegantes zonas de entretenimiento. Diseñado para vivir en interiores sin esfuerzo, la villa ofrece múltiples terrazas de comedor, una gran piscina con cubierta solar, un bar junto a la piscina y gazebo, y una cocina totalmente equipada de estilo provenzal ideal para acoger a familiares y amigos. Otras comodidades incluyen una pista de pádel privada, sala de billar, bodega y fácil acceso a la Academia de Fútbol de Marbella Esta excepcional residencia ofrece el equilibrio perfecto de sofisticación, espacio y aislamiento, a pocos minutos de La Quinta Golf, Puerto Banús y la costa. Una verdadera propiedad de declaración para aquellos que buscan el estilo de vida definitivo de Marbella.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Necesita Reformas

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Lavadero
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Alojamiento del personal

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Opcionales

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo