

**Ventas - Apartamento - Torremolinos**  
**184.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5203024**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 780 EUR / año**

**IBI: 248 EUR / año**



**1**



**1**



**49 m2**

Estudio con Piscina a Solo 850 Metros del Mar Descubre este encantador estudio ubicado en la vibrante ciudad de Torremolinos. Con una superficie construida de 39 m<sup>2</sup> y un diseño funcional, esta propiedad es ideal para quienes buscan comodidad y estilo cerca del mar Mediterráneo. El apartamento se encuentra en buen estado, ofreciendo una habitación sencilla que maximiza el espacio disponible, además cuenta con un baño completo cuidadosamente diseñado. Disfruta de momentos en su pequeña terraza. El edificio también ofrece acceso a una refrescante piscina, perfecta para los días calurosos días de la Costa del Sol. La ubicación estratégica te sitúa a tan solo 850 metros de las hermosas playas locales y muy cercano a diversas opciones comerciales y gastronómicas que enriquecen tu experiencia diaria. No pierdas la oportunidad de adquirir este magnífico estudio por un precio REBAJADO: 184.000 €; ya sea como inversión vacacional o residencia permanente. Se detallan los gastos aproximados de la compra final que habría que añadir: Precio de venta 184.000 € ITP 7% 12.880 € Notaría 0,5% 920 € Registro 0,3% 552 € Total gasto adicionales 14.352 € Amueblado. Si lo quieres, lo tengo. #piensaenmi.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca del Mar

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte

**Categoría**

- ✓ Urge venta