



**Ventas - Apartamento - Puerto de Cabopino**  
**625.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5202673**

**Puerto de Cabopino**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,268 EUR / año**

**IBI: 877 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**2**



**2**



**100 m2**

Apartamento Exclusivo en Primera Línea en Puerto Cabopino – Vistas Inmejorables y Estilo de Vida Inigualable Bienvenido a una oportunidad única en el mercado: un elegante apartamento de 2 dormitorios situado en primera línea dentro del exclusivo Puerto Cabopino. Con vistas panorámicas al mar y al puerto, esta propiedad representa lo mejor del estilo de vida en la Costa del Sol. Reformado con gusto y con una distribución perfecta, este apartamento ofrece una luminosidad y una amplitud que enamoran. La zona de estar, con techos altos, conecta directamente con una terraza con vistas al mar, mientras que el patio privado trasero ofrece un espacio tranquilo y soleado para relajarse o recibir invitados. Cada rincón de este hogar ha sido diseñado para disfrutar: la cocina moderna con vistas al puerto, el dormitorio principal con baño en suite, y el segundo dormitorio con ventanal al puerto son solo algunas de las características que lo hacen verdaderamente especial. Por qué esta propiedad es diferente: ✓ Primera línea de puerto – ubicación privilegiada y vistas espectaculares ✓ Plaza de aparcamiento subterránea – un auténtico lujo en Cabopino ✓ Dos espacios exteriores – vida al aire libre garantizada ✓ Interior moderno y acogedor, lleno de luz natural ✓ Ubicación inmejorable – a pasos de la playa, restaurantes y servicios ✓ Alta demanda de alquiler – excelente inversión y valor asegurado Viviendas con estas características y en esta ubicación apenas salen al mercado. Esta joya es una mezcla perfecta de exclusividad, confort y estilo. Disponible para visitas con cita previa. No la dejes escapar.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto