



Ventas - Casa - The Golden Mile

1.750.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5201782

The Golden Mile

Comunidad: 2.580 EUR / año IBI: 1.503 EUR / año

Basura: 190 EUR / año



3



4



245 m²



57 m²

Casa

MARBELLA, JUNTO A LA PLAYA ESPECTACULAR ADOSADA EN LA MILLA DE ORO DE MARBELLA Descubra la combinación perfecta de lujo, confort y encanto mediterráneo en esta impresionante casa adosada de esquina, idealmente ubicada en la mundialmente famosa Milla de Oro de Marbella. Ubicada en un exclusivo complejo cerrado de tan solo 15 viviendas, esta excepcional propiedad ofrece un estilo de vida refinado a tan solo 3 minutos a pie de la playa. Con 250 m² de espacio habitable bellamente diseñado, distribuidos en cuatro plantas, esta residencia ha sido diseñada para capturar la luz natural y la suave brisa marina durante todo el día. Rodeada de exuberantes jardines comunitarios y una serena piscina, ofrece el refugio ideal para quienes buscan elegancia y tranquilidad en una de las zonas más codiciadas de Marbella. La planta principal le da la bienvenida con un elegante salón-comedor completamente amueblado con una acogedora chimenea, el lugar perfecto para relajarse en las frescas noches de invierno. La cocina independiente, equipada con electrodomésticos Miele de alta gama y una sofisticada encimera de granito, es un sueño para cualquier amante de la gastronomía. Desde aquí, salga a su terraza privada con barbacoa de obra, diseñada para inolvidables comidas al aire libre y reuniones con familiares y amigos. La primera planta ofrece dos amplios dormitorios, cada uno con baño en suite y balcones privados con impresionantes vistas de los alrededores. La segunda planta alberga una magnífica y acogedora suite principal con altos techos y una encantadora estufa de leña, creando un ambiente cálido y acogedor. Todos los dormitorios incluyen armarios empotrados, lo que garantiza estilo y funcionalidad. El versátil sótano realza el atractivo de la casa, con un amplio espacio multiusos con bar y zona de barbacoa, fácilmente adaptable como gimnasio privado, sala de cine o sala de ocio. Desde esta planta, también disfruta de acceso directo a un garaje cerrado y seguro para dos coches con puerta automática. Con una ubicación ideal cerca de todos los servicios, restaurantes de alta cocina y opciones de ocio, esta propiedad se encuentra a solo 5 minutos del centro de Marbella, a 10 minutos del glamuroso Puerto Banús y a solo 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Esta excepcional casa adosada ofrece más que un hogar: ofrece un estilo de vida de sofisticación, serenidad y proximidad a lo mejor de Marbella.

Posición	Estado	Piscina	Climatización	Vistas	Características
<input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Jardín	<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Sótano
Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
<input checked="" type="checkbox"/> Sin Amueblar	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Más de uno <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable
Categoría					
<input checked="" type="checkbox"/> Reventa					