



**Ref.-ID: R5201638**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,260 EUR / año**

**IBI: 265 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**2**



**80 m2**

¡Bienvenido a este fantástico ático en la encantadora calle peatonal Marbella, en pleno centro de Fuengirola! El apartamento ofrece dos dormitorios y dos baños. El dormitorio principal es amplio y luminoso, con baño en suite. La moderna cocina está integrada en el salón. El comedor del salón también se utiliza actualmente como dormitorio adicional. Fuera del salón hay una terraza y, subiendo un tramo de escaleras, llegamos a la fantástica azotea, que cuenta con todas las comodidades imaginables. Ducha exterior y cocina exterior con nevera y lavadora, además de amplio espacio para un comedor, tumbonas y flores. Aquí también hay un trastero donde se pueden guardar cojines y muebles de exterior. Desde la azotea disfrutamos de unas hermosas vistas a las montañas y a los tejados de Fuengirola. La propiedad ha sido recientemente pintada y dispone de ascensor. Una licencia de alquiler está disponible a través de la empresa que actualmente gestiona los alquileres vacacionales.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Solario
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Reventa