

Ventas - Apartamento - Estepona
435.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5201272

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,056 EUR / año

IBI: 400 EUR / año

Basura: 125 EUR / año



3



2



118 m2

Precioso Piso de 3 Dormitorios en una de las Mejores Zonas de Estepona – A Pocos Minutos a Pie de la Playa y el Puerto Deportivo Ubicado en una urbanización cerrada y segura, este luminoso y espacioso apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre confort, privacidad y comodidad — a tan solo 10 minutos a pie de la playa y del puerto deportivo de Estepona. La vivienda cuenta con amplias vistas panorámicas a la piscina y a los jardines, y forma parte de una tranquila comunidad con solo dos vecinos por planta. En el interior, un acogedor recibidor da acceso a tres amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal. Uno de los dormitorios dispone de una pequeña terraza cerrada con cortinas de cristal, que aporta un espacio acogedor y versátil. El apartamento dispone de aire acondicionado centralizado en los dormitorios y el salón, una cocina independiente totalmente equipada y un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza principal — también cerrada con cortinas de cristal, ideal para disfrutar durante todo el año. Los residentes pueden disfrutar de dos piscinas exteriores rodeadas de hermosos jardines muy bien cuidados. Incluye una plaza de aparcamiento privada. Se trata de una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda de alta calidad en una de las zonas más deseadas de Estepona, cerca de todos los servicios: colegios, supermercados, cafeterías, farmacias y zonas de ocio, con fácil acceso a la autovía A7. Perfecta como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

Orientación

- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Parcialmente

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina