

## Ventas - Casa - Elviria 350.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com













Ref.-ID: R5200438

Comunidad: 1,188 EUR / año IBI: 500 EUR / año

Elviria



108 m2



Casa

83 m2

Acogedor dúplex en urbanización familiar con piscina y jardines Descubre este encantador piso dúplex ubicado en una urbanización cerrada, tranquila y muy familiar, ideal para quienes buscan comodidad, seguridad y calidad de vida. La vivienda se distribuye en dos plantas y ofrece 2 dormitorios, 1 baño completo, y una agradable terraza con zona de barbacoa, perfecta para disfrutar de reuniones al aire libre. La urbanización cuenta con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y un ambiente relajado, rodeado de colegios, servicios y con fácil acceso a la carretera principal. La propiedad necesita algunas reformas, lo que brinda la oportunidad de personalizarla a tu gusto. Además, existe la posibilidad de abrir una buhardilla para crear un tercer dormitorio o espacio adicional, aumentando su valor y funcionalidad. Una vivienda con mucho potencial, en una ubicación privilegiada y con todas las ventajas de una vida cómoda y familiar. ARF

Orientación Este

Estado Requiere Restauración Piscina Comunitaria Climatización Calefacción Central. Caracteristicas ✓ Suelo de Madera

Muebles Amueblada