

Ventas - Apartamento - Calanova Golf
259.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5200051

Calanova Golf

Apartamento

IBI: 375 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



2



2



66 m2

Este encantador y luminoso apartamento cuenta con dos dormitorios y dos baños (uno de ellos en suite). El amplio salón-comedor se abre a una soleada terraza orientada al sur, desde la que se disfrutan agradables vistas a los cuidados jardines comunitarios, al campo de golf y parcialmente al mar. La cocina, totalmente equipada e independiente, ofrece funcionalidad y la posibilidad de integrarse fácilmente con la zona de comedor para crear un espacio abierto si se desea. La vivienda dispone de suelos de mármol en todas las estancias, Aire Acondicionado, doble acristalamiento y se vende completamente amueblada. Ubicado en primera línea del campo de golf Calanova Golf, el apartamento goza de una ubicación privilegiada dentro de uno de los complejos residenciales más demandados de Mijas Costa. Los residentes disfrutan de más de 20.000 m² de jardines, varias piscinas exteriores, pistas de pádel con espectaculares vistas al campo de golf, un club social y cámaras de seguridad las 24 horas. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo por ascensor. A tan solo cinco minutos en coche se encuentra La Cala de Mijas, un encantador pueblo costero conocido por sus amplias playas de arena, su bonito paseo marítimo y su animada oferta de restaurantes, bares, tiendas y supermercados. Un lugar perfecto para quienes buscan combinar la tranquilidad del mar con todas las comodidades a su alcance. Para los amantes del golf, Calanova Golf está justo a la puerta de casa. Este magnífico campo de 18 hoyos ofrece un recorrido desafiante y vistas panorámicas al Mediterráneo, además de una casa club con uno de los mejores pro-shops de la Costa del Sol. Otros prestigiosos campos como La Cala Resort, Mijas Golf, El Chaparral y Santana Golf también se encuentran a pocos minutos. Gracias a su excelente conexión, el apartamento está a solo 20 minutos de Marbella, Puerto Banús y del Aeropuerto Internacional de Málaga, lo que lo convierte en una opción ideal como residencia permanente, segunda vivienda o inversión en la Costa del Sol.

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Golf ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Paddle Tennis ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Paisajista	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Cubierto ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa				