

Ventas - Casa - Istán
4.850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5200021

Istán

Casa



6



4



470 m2



45000 m2

Una enorme parcela de 45.000 m² con olivar, junto a la orilla del lago. Una preciosa villa andaluza con 6 dormitorios y 4 baños. Un total de 469,29 m² de superficie habitable cubierta. Un patio central andaluz con fuente de 58 m². Una piscina panorámica con jardines naturales y una pista de tenis. Acceso directo al lago. El terreno también cuenta con un pozo registrado y suministro de agua municipal. El proyecto para la construcción de un hotel de 5 estrellas ya está aprobado por las autoridades locales y el Ayuntamiento, por lo que es una oportunidad perfecta para invertir. Puede ver fotos de la casa y del proyecto a desarrollar. Dispone de toda la documentación oficial. Finca en el Lago de Istán con posibilidad de convertirla en hotel.

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Lago

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

Muebles

✓ Amueblada

Cocina

✓ Equipada

Jardin

✓ Privado

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa