



Ventas - Casa - Estepona

636.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5199874

Estepona

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 764 EUR / año

Basura: 152 EUR / año

Casa



5



4



189 m²

ADOSADA CENTRO NORTE ESTEPONA Casa adosada de 5 dormitorios en la codiciada zona Norte de Estepona. Esta impresionante vivienda es ideal para familias grandes o para disponer de espacios adicionales ya que ofrece amplitud, comodidad y privacidad y con una distribución típica que incluye un enorme y precioso salón en la planta baja que conecta con los dormitorios en las plantas superiores y con el garaje. La cocina está equipada y amueblada con todo tipo de detalles y dispone de encimera abierta al salón con bonitas terminaciones en madera. En la primera planta nos encontramos tres dormitorios muy luminosos y amplios, un baño completo, terraza y cuarto de lavandería. En la última planta se encuentra un cuarto dormitorio con baño en suite y terraza privada con vistas espectaculares a Sierra Bermeja. El garaje tiene capacidad para uno o más vehículos y espacio de almacenamiento adicional. Cuenta además con otro aseo extra y un mini apartamento con pequeña cocina independiente y cama en entresuelo con vuelo a la sala. La vivienda cuenta con un gran jardín privado con suelo de baldosa y con acceso desde el salón y con otras dos terrazas en plantas superiores. Acabados de alta calidad, armarios empotrados en todas las estancias con algunos almacenamientos extras optimizando el espacio, cocina con su propia mesa de comedor y semiabierto al salón. Chimenea, sistema de climatización centralizado con reguladores independientes en todas las habitaciones. Aseo de cortesía en la entrada. Carpintería de aluminio con acristalamiento de seguridad, destacando la luminosidad y la ventilación proporcionada por sus amplias ventanas y puertas correderas. Comunidad privada y cerrada con acceso mediante códigos de seguridad. Grandes avenidas y accesos rápidos tanto al centro de la ciudad como a las salidas principales y ronda Norte.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ciudad ✓ Pueblo ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Norte ✓ Sur 	✓ Excelente	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ Chimenea 	✓ Montaña	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Sótano
Cocina	Servicios Públicos	Categoría			
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas 	✓ Reventa			