



Ventas - Apartamento - Calahonda

349.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5199724

Calahonda

Comunidad: 1,920 EUR / año

IBI: 650 EUR / año

Basura: 80 EUR / año

Apartamento



2



2



90 m²

Impresionante Ático en la Codiciada Fase Uno - Vistas Panorámicas y Gran Solárium Ubicado en lo que sin duda es la mejor fase de una de las comunidades más deseadas de Calahonda, este ático cuidadosamente presentado ofrece una oportunidad única de disfrutar de amplitud, luz natural y vistas incomparables — todo a poca distancia a pie de tiendas, restaurantes y servicios locales. Se accede a la propiedad por un pequeño tramo de escaleras, y se abre a un espacio luminoso y amplio con una cocina totalmente equipada que conecta con un generoso salón-comedor. Desde aquí se accede a una gran terraza privada, ideal para disfrutar del sol o de reuniones al aire libre. Una escalera de caracol lleva a uno de los elementos más destacados del inmueble: un enorme solárium en la azotea que recibe sol durante todo el día y ofrece vistas panorámicas impresionantes. El dormitorio principal es especialmente amplio, con mucho espacio de almacenamiento y grandes armarios empotrados. La vivienda cuenta con dos baños modernos y un segundo dormitorio bien distribuido. Además, el ático incluye una plaza de garaje privada justo al lado del bloque, lo que añade comodidad y valor a esta propiedad tan especial. Todo esto dentro de una comunidad tranquila, bien mantenida y muy solicitada, en una excelente ubicación de la parte baja de Calahonda. Una propiedad realmente especial — se recomienda visitarla cuanto antes.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Tiendas	✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Panorámicas
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Colegios					
Características	Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Categoría
✓ Terraza Privada	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Recinto Cerrado	✓ Garaje	✓ Reventa
✓ Solario					