



Ref.-ID: R5199667

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,320 EUR / año

IBI: 850 EUR / año

Basura: 160 EUR / año



2



2



135 m2

Se vende piso en planta baja en la zona de Nagüeles, a escasos minutos en coche de Puerto Banús y Marbella, en una urbanización con mucho encanto al estilo pueblo andaluz, ideal para familias ya que se encuentra cerca de colegios destacados como el Swans International School y el British International School of Marbella, y a 2mn en coche a la playa de la Milla de Oro. El piso tiene una superficie de 135 m2 construido con una terraza muy amplia de 90m2. La vivienda se distribuye en un hall de entrada, una cocina equipada con lavadero, un salón-comedor con chimenea, 2 dormitorios con la posibilidad de hacer un tercer dormitorio ya que inicialmente la vivienda era de 3 habitaciones, 2 cuartos de baño completos, uno de ellos ensuite, y un vestidor. Dispone de aire acondicionado de frío y calor, y está orientado al Sureste. La urbanización ofrece muchos jardines, piscina comunitaria y zona infantil. Se vende con plaza de garaje no tiene trastero. Tiene Licencia de Primera Ocupación

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Cocina

- ✓ Equipada

Orientación

- ✓ Sureste

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Excelente

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Sitio para Piscina

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero