www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Fuengirola

840.000€











Ref.-ID: R5198938

Fuengirola

Apartamento

2

2

130 m2

Lujo y Exclusividad a Estrenar en South Residences - Su Nueva Vida de Élite en la Costa del Sol Esta es una oportunidad excepcional para adquirir, a estrenar, la cúspide del lujo residencial en la Costa del Sol. Ubicado en el prestigioso complejo South Residences, le presentamos este apartamento de primer nivel, listo para ser inaugurado por usted, combinando un diseño vanguardista, confort total y una ubicación privilegiada. Sea el primero en estrenar y disfrutar de cada rincón de esta propiedad inigualable. El Inmueble: Exclusividad, Calidad y Listo para Estrenar Con una superficie total de 130,79 m², esta residencia de obra nueva ha sido concebida para un estilo de vida sofisticado: Interiores a Estrenar: Disfrute de 89,41 m² de espacio interior, distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños. Todos los materiales, acabados y electrodomésticos son de la más alta gama, completamente nuevos y nunca antes usados. Terraza Privada y Espectacular: Una generosa terraza de 41,38 m² será su espacio personal de relax y entretenimiento, con vistas y clima inigualables. Cocina de Diseño y Ultima Generación: La cocina, un ejemplo de funcionalidad y estética, está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, esperando su primera inauguración culinaria. Confort de Vanguardia: Tecnología para su Bienestar Esta vivienda a estrenar incorpora sistemas punteros que definen un estándar de vida superior en eficiencia y comodidad: Climatización por Aerotermia y Suelo Radiante: Un sistema integral de suelo radiante, alimentado por la eficiente tecnología de aerotermia, asegura una temperatura ideal y un ahorro energético excepcional durante todo el año. Agua de Máxima Calidad: Un exclusivo sistema de ósmosis garantiza agua potable de la mejor pureza directamente en su grifo. Ubicación Estratégica y Conectividad Global South Residences ofrece la mezcla perfecta de tranquilidad residencial y conexión total, un valor añadido para su inversión: Proximidad: A solo 8 minutos a pie de la playa, y con fácil acceso a supermercados selectos, cafés de moda y restaurantes de calidad. Movilidad Premium: A escasos 20-25 minutos en coche del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol (AGP). Además, los residentes disfrutan de un exclusivo y gratuito tren privado que conecta la urbanización con la playa y el vibrante centro de Fuengirola. Amenidades y Lujo Exclusivo de South Residences Pensado para su seguridad, comodidad y disfrute, su compra incluye: Parking y Trastero de Lujo: Dos amplias plazas de garaje y un trastero privado para una comodidad y almacenamiento insuperables. Servicios Comunitarios de Élite: Acceso a instalaciones de uso privativo: una elegante piscina comunitaria, sauna para relajación y una moderna zona de coworking. Acceso al Higuerón Sport Club: Disfrute de las instalaciones del prestigioso Higuerón Resort, incluyendo un gimnasio inteligente, nueve pistas de pádel, piscinas climatizadas y zonas de spa exclusivas. No deje pasar esta OPORTUNIDAD ÚNICA de estrenar una propiedad en una de las zonas más solicitadas de la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita privada y asegurar su nuevo hogar de lujo a estrenar en South Residences.

Posición
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento

Categoría
- ✔ Inversion