

Ventas - Apartamento - Atalaya
549.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5198872

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 2,376 EUR / año

IBI: 389 EUR / año

Basura: 115 EUR / año



2



2



105 m2

Apartamento moderno con vistas impresionantes e instalaciones de primera clase en Atalaya ¡Bienvenido a este apartamento moderno y elegante situado en la codiciada zona de Atalaya, perfectamente ubicado entre Marbella y Estepona! Construido hace solo unos años, el inmueble se encuentra en excelente estado, con materiales de alta calidad, mucha luz natural y un diseño abierto y aireado en todas sus estancias. El apartamento ofrece dos amplios dormitorios y dos baños de diseño contemporáneo y refinado. La distribución abierta entre la cocina y el salón crea un ambiente luminoso y social, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Desde el salón se accede a una encantadora terraza con zona de estar exterior, el lugar perfecto para disfrutar de las increíbles vistas a La Concha y del entorno verde de la comunidad. El interior se caracteriza por tonos claros y acabados elegantes, que aportan una sensación de armonía y confort. La propiedad también incluye comodidades como un ascensor con acceso directo desde el garaje hasta el apartamento, así como dos plazas de aparcamiento privada y un trastero, ambos incluidos en el precio. La comunidad ofrece un estilo de vida excepcional con dos grandes piscinas, una pista de pádel, gimnasio, sauna, parque infantil e incluso un pequeño putting green. Es un entorno bien cuidado, seguro y tranquilo, diseñado para ofrecer una sensación de exclusividad y bienestar, perfecto tanto para familias como para parejas. La ubicación es ideal, con un supermercado a poca distancia a pie, varios campos de golf en los alrededores, colegios cercanos y fácil acceso tanto a Marbella como a Estepona. Aquí podrás disfrutar de un estilo de vida cómodo y de alta calidad, rodeado de todo lo que hace que la Costa del Sol sea tan especial. Es el hogar perfecto para quienes buscan un apartamento moderno y confortable en una de las zonas más deseadas de la costa: un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Montaña ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Paddle Tennis ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Jacuzzi	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Más de uno
Categoría ✓ Reventa					