

Ventas - Apartamento - Estepona
389.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5196871

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,596 EUR / año

IBI: 516 EUR / año

Basura: 129 EUR / año



2



2



130 m2

Apartamento en Primera Línea de Playa con Vistas Panorámicas al Mar en Estepona! Descubre este impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en primera línea de playa, con espectaculares vistas panorámicas al Mediterráneo y la costa de Estepona. La propiedad se encuentra en excelente estado, con baños renovados y un dormitorio principal con vestidor. Luminoso y espacioso, combina comodidad y estilo, convirtiéndose en una opción ideal tanto para vivir como para invertir. Situado en una urbanización exclusiva en primera línea, los residentes disfrutan de acceso directo a la playa, una bonita piscina comunitaria con jardines, ascensor, aparcamiento comunitario y otras excelentes comodidades. Con su licencia turística, este apartamento no solo es una vivienda vacacional de ensueño, sino también una magnífica oportunidad de inversión. El agua está incluida en los gastos de comunidad. Esta propiedad ofrece la combinación perfecta de vistas al mar, confort y valor de inversión — una joya poco común en la Costa del Sol.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Ciudad ✓ Lado de la Playa ✓ Puerto ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Marina ✓ Urbanización ✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Playa ✓ Panorámicas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Terraza Privada	Muebles ✓ Opcionales	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Comunitario	Categoría ✓ Ganga ✓ Frente a la playa ✓ Barato ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Contemporáneo