EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Elviria

1.300.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5196556 **Elviria** **Casa**

5 **3** **525 m2** **1419 m2**

Chalet Independiente en Elviria – Una oportunidad única para crear tu hogar ideal En una de las zonas más exclusivas de Elviria se encuentra esta magnífica villa independiente, una propiedad con un enorme potencial que combina amplitud, privacidad y la posibilidad de convertirla en la casa de tus sueños. Con 525 m² construidos sobre una parcela de 1.500 m², esta vivienda se distribuye en tres plantas conectadas por ascensor, ofreciendo la máxima comodidad en todos sus niveles. La casa cuenta con seis amplios dormitorios, entre ellos una suite principal que destaca por su luz natural y su carácter acogedor. Dispone de tres baños completos, armarios empotrados y trastero, garantizando espacio y funcionalidad para toda la familia. Aunque requiere reforma, esto representa una gran oportunidad de personalización, donde podrás adaptar cada detalle a tu estilo y necesidades. En el exterior, la amplia parcela ofrece una magnífica terraza y balcón, perfectos para disfrutar del sol, el aire libre y el entorno natural característico de la Costa del Sol. Además, la propiedad está adaptada para personas con movilidad reducida y equipada con calefacción mediante bomba de frío/calor (gas propano/butano), proporcionando confort durante todo el año. Una propiedad con esencia, elegancia y un potencial extraordinario en una ubicación inmejorable. Ven a descubrirla y empieza a imaginar tu nuevo hogar en Elviria.

Posición
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Necesita Reformas
- ✔ Requiere Restauración

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina No Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Pre-construcción