



## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

**509.950€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R5195119**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 660 EUR / año**

**IBI: 445 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**2**



**1**



**70 m<sup>2</sup>**

Exclusivo apartamento en primera línea de playa en La Cala de Mijas ¡Una auténtica joya que rara vez aparece en el mercado! Te presentamos este encantador apartamento de 1 dormitorio y 1 baño, ubicado en una de las pocas comunidades con acceso directo al mar en el corazón de La Cala de Mijas. Además, cuenta con una zona adicional acondicionada para colocar una segunda cama, lo que lo hace aún más versátil. La vivienda dispone de una terraza orientada completamente al sur, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día y con vistas despejadas al mar que te enamorarán desde el primer momento. La comunidad ofrece jardines cuidados, piscina comunitaria y un acceso privado al Sendero Litoral y la playa, convirtiéndolo en un lugar privilegiado tanto para vivir como para disfrutar de vacaciones. Una oportunidad única para quienes sueñan con vivir literalmente a pasos del mar, en este paraíso llamado La Cala de Mijas. Primera línea | Vistas al mar | Piscina | Jardín | Acceso directo a la playa.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sur	✓ Regular	✓ Privada	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta
✓ Lado de la Playa					✓ Ascensor
✓ Cerca del Mar					✓ Terraza Privada
✓ Complejo 1ª Línea de Playa					✓ Lavadero
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Fibra óptica</b>
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Comunitario	
✓ Parcialmente			✓ Persianas Eléctricas		
					<b>Categoría</b>
					✓ Frente a la playa
					✓ Casas de vacaciones