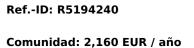


Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella 429.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Reserva de Marbella

IBI: 607 EUR / año Basura: 90 EUR / año



2



127 m2

Apartamento

Descubre este impresionante apartamento reformado con espectaculares vistas al mar y dos terrazas orientadas al sur Ubicado en la codiciada urbanización La Reserva de Marbella, dentro del pequeño oasis residencial Tobago Residence, este apartamento completamente reformado destaca por sus impresionantes vistas al mar y sus dos terrazas orientadas al sur, perfectas para disfrutar del sol y de la brisa marina durante todo el día. La zona principal de estar, de unos 30 m², ofrece un salón-comedor luminoso con cocina abierta de madera maciza, creando un ambiente cálido y acogedor. Todo el conjunto se realza con una elegante chimenea, iluminación LED para una atmósfera suave y un diseño a medio nivel que aporta carácter y encanto al espacio. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados y ventiladores de techo. El dormitorio principal, con baño en suite, se abre a su propia terraza con espacio de almacenamiento y una vista al mar totalmente despejada. La vivienda ofrece un gran confort gracias a su doble acristalamiento, su sistema de calefacción por infrarrojos en el techo que garantiza una temperatura agradable en todas las estancias, y su ventilación natural constante, que hace innecesario el uso de aire acondicionado. Situado en una urbanización tranquila y bien cuidada de solo 18 apartamentos, a pocos minutos a pie de los comercios y a unos 15 minutos de la playa de Marbesa, este inmueble ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, luminosidad y cercanía a los servicios. Se vende completamente amueblado y combina encanto, calidad y confort en un entorno excepcional en el corazón de la Costa del Sol.

Posición Suburbano Cerca de Tiendas Caracteristicas ✓ Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento Fibra óptica Servicios Públicos Electricidad

Orientación
Sur

Muebles
Amueblada

Estado
 Excelente
 Reformado Recientemente
Cocina
 Equipada

Comunitaria

Jardin
Comunitario
Paisajista

Piscina

Climatización
Calefacción Central.
Chimenea
Seguridad
Recinto Cerrado

Vistas
Mar
Jardín

Aparcamiento
Calle
Comunitario
Privado