

Ventas - Casa - Bahía de Marbella
1.150.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5194231

Bahía de Marbella

Casa

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 1,516 EUR / año

Basura: 184 EUR / año



2



2.5



191 m2



17 m2

¡Oportunidad única! Esta casa adosada está situada a solo 100 m de la playa en Bahía de Marbella. Tiene 2 dormitorios y 2 baños, además de un aseo para invitados. ¡Existe la posibilidad de hacer un tercer dormitorio! Recién reformada: cocina y baños nuevos, calefacción eléctrica por suelo radiante nueva en el salón y los baños, cableado eléctrico nuevo, tuberías de agua nuevas y aire acondicionado individual para cada habitación. Amueblada con estilo (mobiliario opcional). Planta baja: salón-comedor con una gran mesa de cristal para 6 personas, chimenea, abierto a la nueva cocina y con acceso a la terraza. En esta planta también hay un aseo para invitados. Primera planta: 2 dormitorios con baños en suite. Segunda planta: Zona de barbacoa con cocina, ¡sin necesidad de bajar! Mesa para 6 personas y zona de estar, algunas vistas al mar desde este nivel. Sótano: espacio para un coche, además de zona de lavandería y trastero. El complejo cuenta con una enorme zona de piscina con dos piscinas abiertas todo el año, tumbonas y sombrillas. Todos los autobuses escolares paran en Bahía de Marbella, junto a la fuente. El supermercado Aldi está a solo 10 minutos a pie de la casa adosada. El centro de Marbella está a 10 minutos en coche, el aeropuerto a 35 minutos y el centro comercial La Cañada a solo 7 minutos.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Sur
- ✓ Noroeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa