

# Ventas - Casa - La Cala de Mijas 550.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5194162 La Cala de Mijas Casa

Comunidad: 1,488 EUR / año

IBI: 520 EUR / año

Basura: 128 EUR / año





73 m2



341 m2

Esta acogedora casa está situada a pocos pasos de la playa y a un corto paseo del centro de La Cala de Mijas. La propiedad cuenta con una amplia zona de jardín privado y varias terrazas entre las que elegir, tanto si busca el sol como la sombra. La planta principal de la casa tiene un precioso salón-comedor con una moderna cocina abierta y acceso a una terraza privada con cortinas de cristal que permite su uso durante todo el año. También cuenta con 2 dormitorios con armarios empotrados, un cuarto de baño familiar renovado y un aseo adicional para invitados, aire acondicionado frío y calor y un garaje privado. Con el uso de una impresionante piscina y jardines comunitarios, se trata de una propiedad realmente fantástica, de las que no se encuentran muy a menudo. La casa también cuenta con un amplio sótano sin acondicionar que está pidiendo a gritos ser convertido en espacio habitable adicional, incluyendo un tercer y cuarto dormitorio si fuera necesario.

## Posición

Cerca de Tiendas Cerca del Mar

Cerca de Colegios

#### Caracteristicas

Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados

Cerca de Transporte

▼ Terraza Privada

✓ Aprtmnt. Huéspedes

### Orientación

**✓** Sur ✓ Suroeste

### Muebles

Amueblada

### Estado

Buen

# Cocina

Equipada

### Piscina

Jardin

Comunitaria

Comunitario
Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

# Vistas

Jardín

## Aparcamiento

Garaje

### Servicios Públicos

Electricidad ✓ Agua Potable