

Ventas - Apartamento - Marbella
231.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5193784

Marbella

Apartamento



3



1



77 m2

Ubicado en el corazón del auténtico barrio de Divina Pastora en Marbella, este amplio apartamento de tres dormitorios representa una oportunidad fantástica de reforma integral. Es ideal para compradores que buscan crear una vivienda personalizada o una propiedad de inversión en una de las zonas con más carácter y mejores accesos a pie de la ciudad. Situado en la segunda planta de un edificio tradicional de poca altura (sin ascensor), el apartamento ofrece una distribución muy bien aprovechada y una terraza privada, que añade un valioso espacio exterior a la vivienda. Con el Casco Antiguo, la playa, colegios, tiendas y todos los servicios diarios a pocos minutos caminando, esta ubicación permite disfrutar plenamente del estilo de vida local vibrante y auténtico que ofrece Marbella. □ Características de la vivienda: Amplio salón-comedor Tres dormitorios Cocina con lavadero independiente Baño Terraza privada (aprox. 10 m²) Interior muy luminoso con gran potencial Edificio tranquilo y residencial

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Suburbano
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Marina

- Orientación**
- ✓ Este

- Estado**
- ✓ Necesita Reformas
 - ✓ Requiere Restauración

- Vistas**
- ✓ Montaña
 - ✓ Calle

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Terraza Privada