

Ventas - Apartamento - Benahavís
850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5192440

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,396 EUR / año



2



2



100 m2

Este moderno apartamento de dos dormitorios y dos baños se encuentra en Los Olivos, dentro de la nueva y exclusiva comunidad cerrada de Real de la Quinta, en Benahavís. Diseñado para combinar la arquitectura contemporánea con la belleza natural de su entorno, ofrece confort, funcionalidad y un estilo elegante. La distribución de planta abierta conecta la cocina, el comedor y el salón, creando un espacio interior fluido que se extiende hacia una amplia terraza orientada al suroeste. Desde aquí se pueden disfrutar de impresionantes vistas al mar y a la montaña, con luz natural durante todo el día y hermosos atardeceres al caer la tarde. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados modernos. Ambos dormitorios han sido diseñados para ofrecer privacidad y confort, con armarios empotrados y grandes ventanales. La suite principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza, mientras que el segundo dormitorio disfruta de abundante luz natural y un baño adyacente. El apartamento dispone de suelo radiante, sistema de aerotermia y una alta eficiencia energética. También incluye una plaza de garaje subterránea y un trastero. Real de la Quinta es una nueva urbanización cerrada que ofrece una amplia variedad de servicios e instalaciones para sus residentes. Entre ellos destacan una piscina comunitaria, centro wellness, jardines paisajísticos y zonas deportivas. Las próximas fases del resort incluirán un lago para actividades acuáticas, campo de golf y una selección de restaurantes y espacios de ocio, todo pensado para maximizar la comodidad y el bienestar. Situado en una zona tranquila y elevada, rodeada de naturaleza, pero a solo unos minutos en coche de Marbella, Puerto Banús y las playas de la Costa del Sol, este apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre serenidad y cercanía a todos los servicios.

Características principales

- Dormitorios: 2
- Baños: 2
- Orientación: Suroeste
- Terraza con vistas al mar y a la montaña
- Nueva comunidad cerrada
- Salón y cocina de planta abierta
- Suelo radiante y sistema de aerotermia
- Piscina, jardines y zona wellness comunitarios
- Próximas instalaciones: lago, golf y deportes
- Garaje subterráneo y trastero
- Ubicación: Real de la Quinta, Benahavís

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Tiendas	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ Suelo Radiante	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Panorámicas
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Gimnasio✓ Sauna✓ Trastero✓ Baño En-Suite	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	