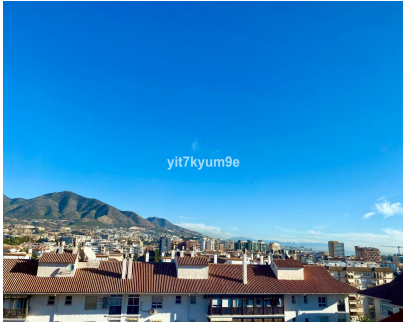


Ventas - Apartamento - Fuengirola
599.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5192305

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,128 EUR / año

IBI: 550 EUR / año

Basura: 112 EUR / año



4



3



176 m2

VIVIENDA DUPLEX EN LA ÚLTIMA PLANTA DEL EDIFICIO, 4 DORMITORIOS + PISCINA COMUNITARIA +GARAJE EN LOS BOLICHES (FUENGIROLA) Magnifica vivienda con ubicación excelente, donde tendrás espacio para vivir en familia y disfrutar del hogar, con vistas despejadas a la montaña En 2 plantas: PLANTA BAJA: destinada a un gran salón, recibidor con armario empotrado, cocina, patio, lavadero y aseo PLANTA SUPERIOR, a la cual se accede mediante una fabulosa escalera de madera, tenemos 4 amplios dormitorios abuhardillados todos con climatización independiente y 2 baños, uno de ellos en suite con una superficie de unos 20m2, pudiendo destinar el espacio para otros usos simultáneamente. La vivienda tiene todos sus espacios de gran tamaño y está construida con materiales de calidad. Ofrece gran espacio para almacenamiento al tener varios armarios empotrados en las habitaciones y también repartidos por toda la vivienda. La vivienda está en excelente estado de conservación y mantenimiento, pudiendo ser habitada sin necesidad de invertir más dinero, posee suelos de mármol impecables, puertas de calidad, climatización, techos forrados de madera... También da la posibilidad de personalizar los espacios fácilmente con una reforma sencilla, varias opciones: · Convertir la vivienda con 2 habitaciones más en planta baja, solo haciendo una pared, ya que los espacios están distribuidos · Modificar algunas paredes para convertir varias terrazas alrededor de la vivienda ya que actualmente se encuentran incluidas dentro de los espacios interiores de la vivienda. Otras ventajas a tener en cuenta: · SE VENDE AMUEBLADO Y EQUIPADO · PISCINA COMUNITARIA · GARAJE SUBTERRÁNEO . CHIMENEA · ZONA CON TODOS LOS SERVICIOS Y CENTRICA · RODEADA DE COLEGIOS, CENTROS DE SALUD, TIENDAS, RESTAURANTES, ESTACIÓN DE TREN a 5 min · PATIO EN LA PLANTA BAJA PARA DISFRUTAR DEL ESPACIO AL AIRE LIBRE · ZONA DE DORMITORIOS INDEPENDIENTE DE LA VIVIENDA · PLAYA CERCA A TAN SOLO 600M · VIVIENDA MUY LUMINOSA · TOTAL PRIVACIDAD AL NO TENER EDIFICIOS VECINOS · BUEN ACCESO DE ENTRADA Y SALIDA A FUENGIROLA Disponible tour virtual

Posición Ciudad Área Comercial Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios Urbanización	Orientación Este	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente	Vistas Mar Montaña Urbanas
Características Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada TV Satélite WiFi Suelos de Mármol	Aparcamiento Subterráneo				