

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
465.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5191522

Puerto Banús

Apartamento



2



2



94 m2

Elegante Apartamento en Planta Baja en Dama de Noche, Puerto Banús Descubra este hermoso y bien cuidado apartamento en planta baja, perfectamente ubicado entre jardines tropicales y a tan solo un corto paseo de las playas y del animado puerto deportivo de Puerto Banús. Situado en el exclusivo complejo residencial Dama de Noche, este apartamento cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 modernos baños, incluyendo un dormitorio principal en suite. La cocina, comedor y salón de concepto abierto se integran a la perfección con una impresionante terraza privada de aproximadamente 77 m², de los cuales 32 m² están cubiertos, ideal para disfrutar del estilo de vida al aire libre durante todo el año. Los residentes disfrutan de excelentes instalaciones comunitarias, que incluyen: Pistas de tenis Dos grandes piscinas Restaurante y cafetería en el recinto Zona de juegos infantiles Seguridad 24 horas La propiedad dispone de plaza de aparcamiento privada subterránea y amplias zonas de aparcamiento para invitados. Ubicado cerca de colegios nacionales e internacionales, zonas comerciales y todos los servicios, este apartamento ofrece un refugio tranquilo, a pocos minutos de la energía y el glamour de Puerto Banús — una combinación perfecta de confort, comodidad y serenidad. Propiedad ideal para residencia permanente, segunda vivienda o inversión vacacional (licencia turística vigente y renovable).