

Ventas - Casa - Mijas Golf
315.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5189236

Mijas Golf

Casa

Comunidad: 1,368 EUR / año

IBI: 337 EUR / año



3



2



138 m2

Encantadora casa adosada de estilo andaluz situada en una preciosa urbanización de estilo pueblo, junto al galardonado campo de golf de Mijas, a solo 5 minutos en coche del centro de Fuengirola, con su gran oferta de tiendas, bares y restaurantes y, por supuesto, millas y millas de impresionantes playas de arena. En la planta baja, esta encantadora vivienda cuenta con un recibidor, salón-comedor, cocina totalmente equipada, lavadero/despensa independiente, un dormitorio doble (que actualmente se utiliza como despacho) con un moderno cuarto de baño con ducha en suite. En la planta superior hay otros dos dormitorios dobles y un cuarto de baño moderno, además de armarios empotrados adicionales en el pasillo. Desde ambos dormitorios se accede a una preciosa terraza cerrada y soleada. La vivienda cuenta también con dos patios, uno en la entrada y otro al que se accede a través de las puertas acristaladas del salón, lo que permite disfrutar de sol o sombra a cualquier hora del día. El complejo, como ya se ha mencionado, es una urbanización de estilo pueblo andaluz, con numerosas placitas empedradas y bordeadas de árboles frutales; la zona de la piscina está cubierta de césped, con abundantes zonas para tomar el sol. Como extra opcional, se puede adquirir una plaza de aparcamiento cubierta. A la entrada del complejo hay un fabuloso restaurante, un minimercado y una peluquería. También hay una línea de autobús público que recorre la zona de Mijas Golf y lleva a los pasajeros de y hacia Fuengirola. Se permiten alquileres a corto plazo con la autorización de la comunidad. Superficie construida interior: 91 m². Terrazas y patios: 47 m². Plaza de aparcamiento: 12 m². Total: 150 m². Cuotas de comunidad: 114 € al mes. Cuotas del IBI: 337 € al año.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Patio

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa